

TABELLA SISTEMA PEREQUATIVO

**A – Grande Area Verde pubblico**

Superficie territoriale	St	mq.	40.829,00
Indice di zona Ic		mq./mq.	0,1
Diritti edificatori in decollo		mq.	4.049,67

NOTE

Nel P.G.T. era prevista una superficie pubblica di mq 27.234 che non generava diritti edificatori in decollo

**B – Grande Area Verde pubblico**

Superficie territoriale	St	mq.	61.057,00
Indice di zona Ic		mq./mq.	0,03
Diritti edificatori in decollo		mq.	2.035,23

NOTE

Nel P.G.T. era prevista una superficie pubblica di pari estensione ma che non generava diritti edificatori in decollo

**C – Grande Area Verde pubblico**

Superficie territoriale	St	mq.	28.461,00
Indice di zona Ic		mq./mq.	0,03
Diritti edificatori in decollo		mq.	948,70

NOTE

Nel P.G.T. era prevista una superficie pubblica di pari estensione ma che non generava diritti edificatori in decollo

**D – Grande Area Verde pubblico con Servizio socio-ambientale**

Superficie territoriale	St	mq.	26.172,00
Indice di zona Ic		mq./mq.	0,03
Diritti edificatori decollo		mq.	872,40

\* Tutti gli altri areali di previsione indicati nella tavola beneficiano di un indice per diritti edificatori virtuali pari a 0,1

LEGENDA

confine comunale

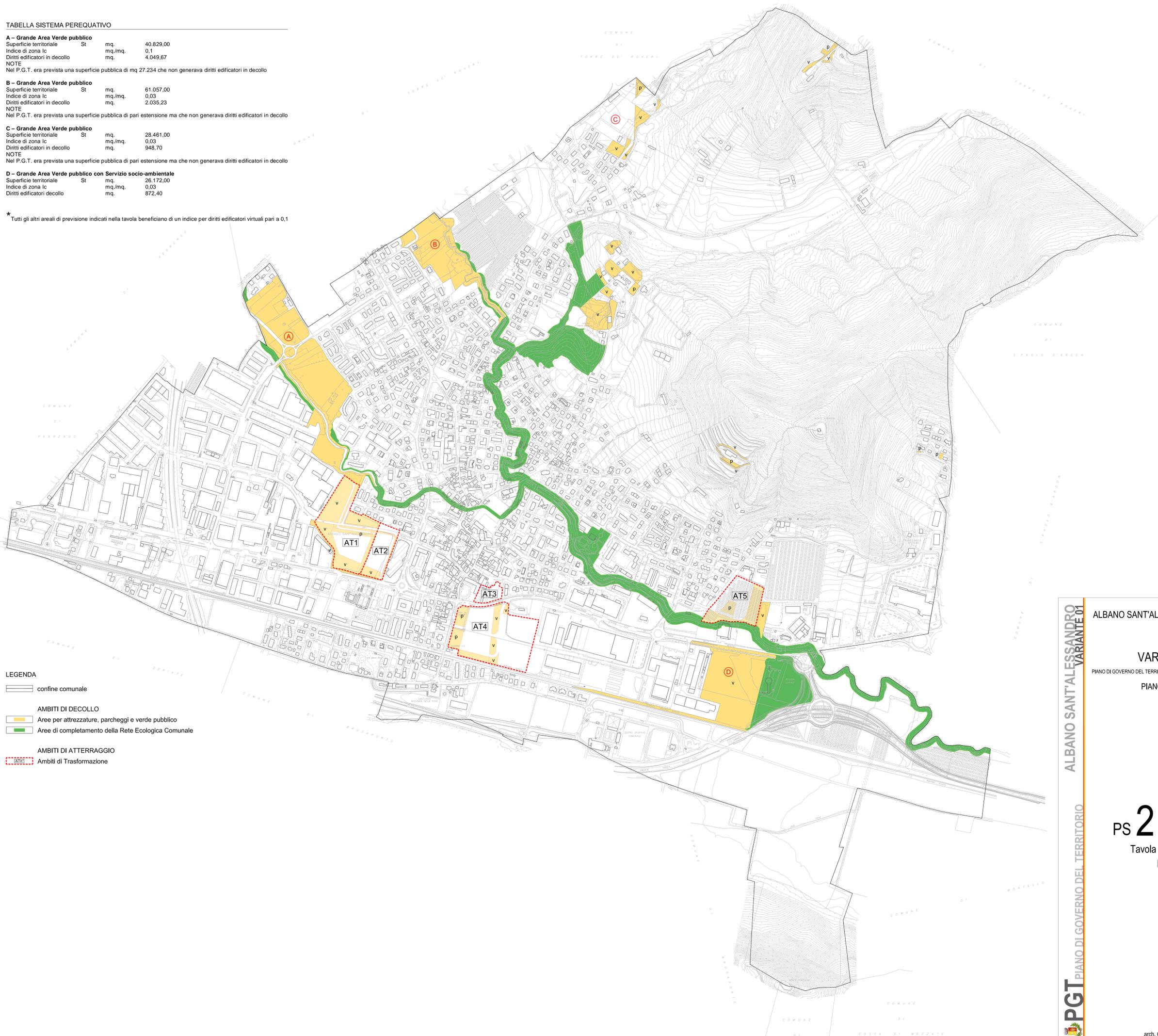
AMBITI DI DECOLLO

Aree per attrezzature, parcheggi e verde pubblico

Aree di completamento della Rete Ecologica Comunale

AMBITI DI ATTERRAGGIO

Ambiti di Trasformazione



ALBANO SANT'ALESSANDRO  
**VARIANTE 01**  
 PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO P.G.T.  
 PIANO dei SERVIZI

**PS 2.2.2**  
 Tavola del sistema  
 perequativo

data  
 giugno 2016  
 scala  
 1:5.000  
 Rif.  
 progettisti  
 arch. Marco Minelli  
 arch. Matteo Riva  
 V.A.S.  
 arch. Gianluca Della Mea

ALBANO SANT'ALESSANDRO  
 PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO