



**COMUNE DI ALBANO S.ALESSANDRO**  
**PROVINCIA DI BERGAMO**  
CODICE Comune 10003

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: INDIRIZZO OPERATIVO PER AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DELLA  
VARIANTE NR. 1 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, AI SENSI DELLA  
L.R. 12/2005 E S.M.I..**

L'anno **duemilaquattordici** addì **ventisei** del mese di **Novembre** alle ore **08:30** nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge Comunale e Provinciale, furono oggi convocati in seduta i Componenti della GIUNTA COMUNALE.

All'appello risultano:

DONISI MAURIZIO	Sindaco	Presente
GHILARDI MARCO	Assessore	Presente
VANONCINI CLAUDIA	Assessore	Presente
EPIS FRANCESCO	Assessore	Presente

<b>TOTALE PRESENTI</b>	<b>4</b>
<b>TOTALE ASSENTI</b>	<b>0</b>

Partecipa il Segretario Comunale **De Vuono dott. Saverio**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Donisi Maurizio**, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: INDIRIZZO OPERATIVO PER AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE NR. 1 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I..**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la proposta del Responsabile del Servizio PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO , allegata alla presente, quale sua parte integrante e sostanziale, relativa a INDIRIZZO OPERATIVO PER AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE NR. 1 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I..

**VISTO** il parere di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 – comma uno – del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;

**CON VOTI FAVOREVOLI unanimi** espressi nelle forme di legge,

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** la proposta di deliberazione allegata alla presente quale sua parte integrante e sostanziale.

**DI DICHIARARE**, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

**IL PRESIDENTE  
DONISI MAURIZIO**

**L'ASSESSORE  
GHILARDI MARCO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
DE VUONO DOTT. SAVERIO**

**(firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993)**



**COMUNE DI ALBANO S.ALESSANDRO  
PROVINCIA DI BERGAMO**

**Proposta n. 218 del 25.11.2014**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA COMUNALE  
AVENTE PER OGGETTO:**

**INDIRIZZO OPERATIVO PER AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DELLA  
VARIANTE NR. 1 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, AI SENSI DELLA L.R.  
12/2005 E S.M.I..**

**PRESO ATTO** che il Comune di Albano Sant'Alessandro è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 12.09.2011, il cui avviso di approvazione definitiva a deposito degli atti è stato pubblicato sul B.U.R.L. in data 04.04.2012, così come previsto dall'art. 13 comma 11 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

**RICHIAMATA** la L.R. 11.03.2005 n. 12 "legge per il Governo del Territorio" e precisamente l'Art. 7 comma 3 che cita "la Giunta regionale, per i comuni con popolazione compresa tra 2.001 e 15.000 abitanti, ferma restando la possibilità per li stessi di avvalersi della disciplina ordinaria, acquisito il parere della commissione consiliare competente, definisce, con propria deliberazione i contenuti del PGT di cui agli articoli 8, 9 e 10, differenziando la disciplina in ragione dei diversi contesti territoriali e socio- economici;

**PRESO ATTO** che, in seguito alla esecutività del PGT, sono pervenute numerose segnalazioni relative alla necessità di apportare modifiche/correzioni agli atti del PGT, tali da rendere necessaria una variante generale al PGT stesso;

**PREMESSO** che necessita esprimere indirizzo operativo in merito all'avvio del procedimento della procedura di variante nr. 1 agli atti del Piano di Governo del Territorio (Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole);

**VISTO** il modello di avviso di avvio del procedimento sopraccitato, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa, redatto dal sottoscritto ai sensi dell'art. 13 comma 2 della L.R. 12/2005 e s.m.i., con il quale si rende noto dell'avvio del procedimento urbanistico, mediante pubblicazione dello stesso nelle modalità previste dalla normativa vigente, stabilendo altresì il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte;

**ATTESTA**, la regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 – comma uno – D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

**PER TUTTO QUANTO PREMESSO, LO SCRIVENTE PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI:**

1. esprimere indirizzo operativo favorevole in merito alla necessità di avviare il procedimento di Variante nr. 1 agli atti del Piano di Governo del Territorio Vigente;
2. prendere atto del modello di avvio del procedimento, redatto dal sottoscritto ai sensi dell'art. 13 comma 2 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;
3. demandare allo scrivete tutti gli adempimenti conseguenti alla adozione del presente atto;
4. rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Dlgs 267/2000;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO  
MARCHESI GEOM. FABIO**

**(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993)**

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno **11/12/2014** all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Albano S.A., 11/12/2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
DE VUONO DOTT. SAVERIO  
(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993)**

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che questa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 – comma tre – del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

ALBANO S.A. li,

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, in carta libera, per uso amministrativo.  
Albano S.A.,**

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Saverio De Vuono  
(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993)**