



# COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

☎ 035/4239213.212.216 fax 035/4239214 http: [www.comune.albano.bg.it](http://www.comune.albano.bg.it) E- mail [urbanistica@comune.albano.bg.it](mailto:urbanistica@comune.albano.bg.it)

## SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

---

Albano Sant' Alessandro lì 30.06.2016

Prot. 8799/RD

**OGGETTO: DECRETO DI NON ASSOGGETTABILITA' ALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL SUAP SOC. RATIONAL PRODUCTION SRL IN VARIANTE AL PGT VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 8 DEL DPR 160/2010 E ART. 97 DELLA L.R. 12/2005 (PERMESSO DI COSTRUIRE PER AMPLIAMENTO FABBRICATO PRODUTTIVO).**

### L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

#### RICHIAMATI:

- Il D.P.R. 20.10.1998 modificato dal D.P.R. 07.10.2000 n. 440;
- Il D.P.R. 160/2010 in particolare l'art. 8;
- La legge regionale n. 12 del 11.03.2005 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i., nonché i relativi decreti attuativi;
- Gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) approvati con D.C.R. 13.03.2007 n. VIII/351 ed in particolare il punto 5.9;
- Gli "ulteriori adempimenti di disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27.12.2007 e s.m.i.;
- Il decreto legislativo 03.04.2006 n. 152 "norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- La normativa attuale e vigente in materia di VAS;

#### PRESO ATTO :

- della deliberazione della Giunta dell'Unione Comunale dei Colli n. 2 del 03.03.2015 avente ad oggetto "atto di indirizzo procedure VAS connesse a progetti edilizi in variante agli strumenti di pianificazione locale ai sensi e per gli effetti dell'articolo 8 del DPR 160/2010 e dell'articolo 97 delle Legge 12/2005. Individuazione autorità procedure di VAS;
- della proposta di S.U.A.P. presentata dal Sig. Cattaneo Ivan nato a Casnigo (Bg) in data 18.04.1961 (c.f.: CTT VNI 61D18 B978W) in qualità di legale rappresentante della soc. RATIONAL PRODUCTION SRL (p.iva 02662870167) – proponente – con sede in Via Galvani n. 7f-7g-7h ad Albano Sant'Alessandro (BG);

ATTESO che la società Proponente ha documentato il progetto in Variante al PGT avanzando la richiesta di verifica di assoggettabilità alla VAS e, dunque, sottoposto a procedura secondo l'articolazione processuale di cui alla delibera della Giunta Regionale in data 10 novembre 2010, atto n. 9/761, recante "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971" pubblicato sul 2° S.S. B.U.R.L. n. 47 del 25 novembre 2010;



# COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

☎ 035/4239213.212.216 fax 035/4239214 http: [www.comune.albano.bg.it](http://www.comune.albano.bg.it) E- mail [urbanistica@comune.albano.bg.it](mailto:urbanistica@comune.albano.bg.it)

## SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

---

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale di Albano Sant'Alessandro n. 31 del 24.03.2016 avente ad oggetto "sportello unico attività produttive (SUAP) ditta Rational Production s.r.l. in variante al Piano delle Regole del PGT, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 97 della L.R. 12/2005 e smi. Autorizzazione avvio procedura in Variante al Piano delle Regole";

VISTO l'avvio di procedimento e Verifica Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del 23-05-2016 prot. 7740

**PRESO ATTO** della determinazione del Responsabile del SUAP dell'Unione Comunale dei Colli n. 118 del 23.05.2016 avente per oggetto "sportello unico attività produttiva (SUAP). Richiesta permesso a costruire per ampliamento fabbricato produttivo posto nel Comune di Albano Sant'Alessandro – proposto dalla soc. Rational Production srl in Variante al Piano delle Regole del PGR, articolo 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. ed articolo 97 della LEGGE Regionale 12/2005. Avvio procedimento e Verifica Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

Visto l'avviso di deposito del 25-05-2016 prot. 7885, di avvenuta messa a disposizione e di pubblicazione;

Richiamata la lettera del 26-05-2016 prot. 7929/2016 di invito alla Conferenza fissata per il giorno 28 giugno 2016, trasmessa ai soggetti coinvolti nella procedura unitamente al Rapporto Preliminare, pubblicati sui seguenti siti:

- sul sito web dell'Unione dei Colli [www.unionedeicolli.it](http://www.unionedeicolli.it) - AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE – "Pianificazione e governo del territorio";
  - sul sito web comunale all'indirizzo [www.comune.albano.bg.it](http://www.comune.albano.bg.it) - AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE – "Pianificazione e governo del territorio";
  - sul sito web [www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas)
- Nonché Albo Pretorio dell'Unione Comunale dei Colli.

Tenuto conto che agli invitati alla Conferenza è stata fornita tutta la documentazione relativa alla procedura di VAS mediante la pubblicazione sul sito [www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas)

ESAMINATO il Rapporto Preliminare

In data 28.06.2016 alle ore 9,30 presso la Sala Riunioni dell'Unione Comunale dei Colli, posta in Albano S. Alessandro, via Tonale 100 si è riunita la Conferenza per la Valutazione Ambientale Strategica della proposta di s.u.a.p. di cui all'oggetto, ai fini della verifica di esclusione dalla VAS approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27.12.2007 e s.m.i., il cui verbale è allegato al presente decreto quale parte integrante e sostanziale dello stesso unitamente a tutti i pareri pervenuti sotto elencati, nonché ai pareri espressi direttamente in detta sede da ATS e SIAD, anch'essi sotto citati:



# COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

☎ 035/4239213.212.216 fax 035/4239214 http: [www.comune.albano.bg.it](http://www.comune.albano.bg.it) E- mail [urbanistica@comune.albano.bg.it](mailto:urbanistica@comune.albano.bg.it)

## SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

TERNA AOT MILANO	TRASMESSO PARERE in data 06-06-2016 prot. 8463
ARPA LOMBARDIA	TRASMESSO PARERE in data 14-06-2016 prot. 9036
AUTORITA' DI BACINO DEL FIUME PO'	TRASMESSO PARERE in data 17-06-2016 prot.9223
CONSORZIO DI BONIFICA DELLA MEDIA PIANURA BERGAMASCA	TRASMESSO PARERE in data 21-06-2016 prot. 9442
RFI RETE FERROVIARIA ITALIANA	TRASMESSO PARERE in data 22-06-2016 prot. 9520-9529-9530
UNIACQUE	TRASMESSO PARERE in data 24-06-2016 prot. 9674 e 27-06-2016 prot. 9757
MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO	TRASMESSO PARERE in data 26-06-2016 prot. 9657

**PARERE A.T.S.:** il dott. Poiatti esprime parere favorevole all'esclusione di V.A.S. del progetto, valutati i poco significativi impatti diretti e indiretti sulla salute e sull'ambiente.

**PARERE SIAD spa:** geom. Stefano Caleffi segnala la presenza di due condotte azoto ed idrogeno all'interno dell'area di proprietà, che dovranno necessariamente essere protette con coppelle modello Raci e manufatto in c.l.s. con opportuni sfiati esalatori. La protezione verrà eseguita da SIAD s.p.a. a spese della ditta RATIONAL PRODUCTION SRL. La ditta SIAD spa esprime parere favorevole per l'esclusione di V.A.S. del progetto. In fase di conferenza di servizi ai sensi della L. 241/90 che verrà tenuta il 21 di luglio 2016 si valuterà l'espressione di un parere tecnico subordinato alle succitate prescrizioni.

CONSIDERATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed il Verbale di Conferenza di Verifica;

DATO ATTO :

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 6, comma 3, del D. Leg.vo152/2006 smi, " Per le modifiche minori di piani e i programmi (...) che determinano l'uso di piccole aree a livello locale ( ...) la valutazione ambientale è necessaria qualora l'autorità competente valuti che possano avere impatti significativi sull'ambiente (.....)", occorre, conseguentemente, dar corso alla procedura verifica di esclusione dell'intervento da Valutazione Ambientale Strategica, da condursi in conformità agli indirizzi ed ai criteri dettati dalla vigente disciplina regionale di settore;



# COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

☎ 035/4239213.212.216 fax 035/4239214 http: [www.comune.albano.bg.it](http://www.comune.albano.bg.it) E- mail [urbanistica@comune.albano.bg.it](mailto:urbanistica@comune.albano.bg.it)

## SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

---

che il ricorso alla procedura di valutazione ambientale strategica per i piani che determinano l'uso di piccole aree è sempre dipendente dall'accertamento della significatività del loro impatto sull'ambiente;

che l'area interessata dalla valutazione si colloca in ambito completamente antropizzato;

che l'area non è gravata da vincoli di carattere paesistico-ambientale e non risulta essere contermina ad aree protette o zone SIC o ZPS e non è neppure classificata come area agricola di carattere strategico dal PTCP e non presenta alcuna coltivazione agricola in atto;

dei contenuti del Rapporto Preliminare e dell'incidenza sull'impatto ambientale determinato dall'intervento proposto

ESAMINATA la proposta definitiva del progetto SUAP in oggetto alla luce degli apporti collaborativi pervenuti, dei pareri dei soggetti di competenza in materia ambientale durante il processo di VERIFICA ;

RITENUTO che i contributi e le osservazioni pervenute ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta, attraverso le quali, in particolare per le parti pertinenti al Rapporto Preliminare, le proposte ed i contributi offerti e le conclusioni: non si rilevano impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione del SUAP in quanto trattasi di ampliamento di attività produttiva esistente, unicamente in Variante al Piano delle Regole del PGT, con la sola modifica del parametro urbanistico riguardante la superficie coperta che verrà incrementata del 66%;

CONSIDERATO che come disposto da ARPA nel proprio parere, si è verificato che l'area oggetto di proposta SUAP non rientra nelle aree di attenzione, di rischio, di incidente rilevante, relative alla ditta ACS Dobfar in Comune di Albano S.A. e alla ditta RGR in Comune di San Paolo D'Argon,

Per tutto quanto esposto

PRESO atto del processo di informazione/comunicazione e di consultazione/partecipazione attivato;

### DECRETA

- 1.- le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- 2.- di pronunciarsi in senso favorevole alla non assoggettabilità al procedimento VAS, ai sensi dell'art. 12, comma 4, del Decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e degli Indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi approvati dal Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto VIII/351, in attuazione dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i, del proposto progetto SUAP soc. RATIONAL PRODUCTION SRL in variante al Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio del Comune di Albano Sant'Alessandro, specificando la sostenibilità della proposta del progetto ;



# COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

☎ 035/4239213.212.216 fax 035/4239214 http: [www.comune.albano.bg.it](http://www.comune.albano.bg.it) E- mail [urbanistica@comune.albano.bg.it](mailto:urbanistica@comune.albano.bg.it)

## SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

---

3. di stabilire le condizioni ed indicazioni seguenti ai fini della predetta pronuncia:

a) di recepire i contributi offerti durante il processo di Verifica dalla esclusione dalla VAS del proposto progetto SUAP e le conclusioni contenute negli allegati (vedi pareri uniacque , ferrovie ecc) ..... al presente decreto;

4. al presente decreto è allegato il verbale seduta di verifica di esclusione di VAS del 28.06.2016 prot. 9815/2016, come parte integrante e sostanziale dello stesso; il medesimo costituisce parte integrante e sostanziale della proposta del progetto SUAP in argomento;

5. di disporre accè il presente decreto di pronuncia di esclusione dalla VAS sia pubblicato:

- all'albo pretorio on – line dell'Unione dei Colli;

- sul sito web dell'Unione dei Colli [www.unionedeicolli.it](http://www.unionedeicolli.it) - AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE – “Pianificazione e governo del territorio”;

- sul sito web comunale all'indirizzo [www.comune.albano.bg.it](http://www.comune.albano.bg.it) - AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE – “Pianificazione e governo del territorio”;

- sul sito web SIVAS della Regione Lombardia all'indirizzo [www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas).

Di demandare all'Autorità Procedente l'invio del presente decreto, unitamente agli allegati, ai soggetti invitati alla Conferenza di Verifica.

L'AUTORITA' COMPETENTE

*Geom. Fabio Marchesi*