

TABELLA SISTEMA PEREQUATIVO

**A – Grande Area Verde pubblico**

Superficie territoriale	St	mq.	69.820,00
Indice di zona Ic		mq./mq.	0,03
Diritti edificatori in decollo		mq.	2.094,60

NOTE

Nel P.G.T. era prevista una superficie pubblica di mq 27.234 che non generava diritti edificatori in decollo

**B – Grande Area Verde pubblico**

Superficie territoriale	St	mq.	34.160,00
Indice di zona Ic		mq./mq.	0,03
Diritti edificatori in decollo		mq.	1.024,80

NOTE

Nel P.G.T. era prevista una superficie pubblica di pari estensione ma che non generava diritti edificatori in decollo

**C – Grande Area Verde pubblico**

Superficie territoriale	St	mq.	32.634,00
Indice di zona Ic		mq./mq.	0,03
Diritti edificatori in decollo		mq.	979,02

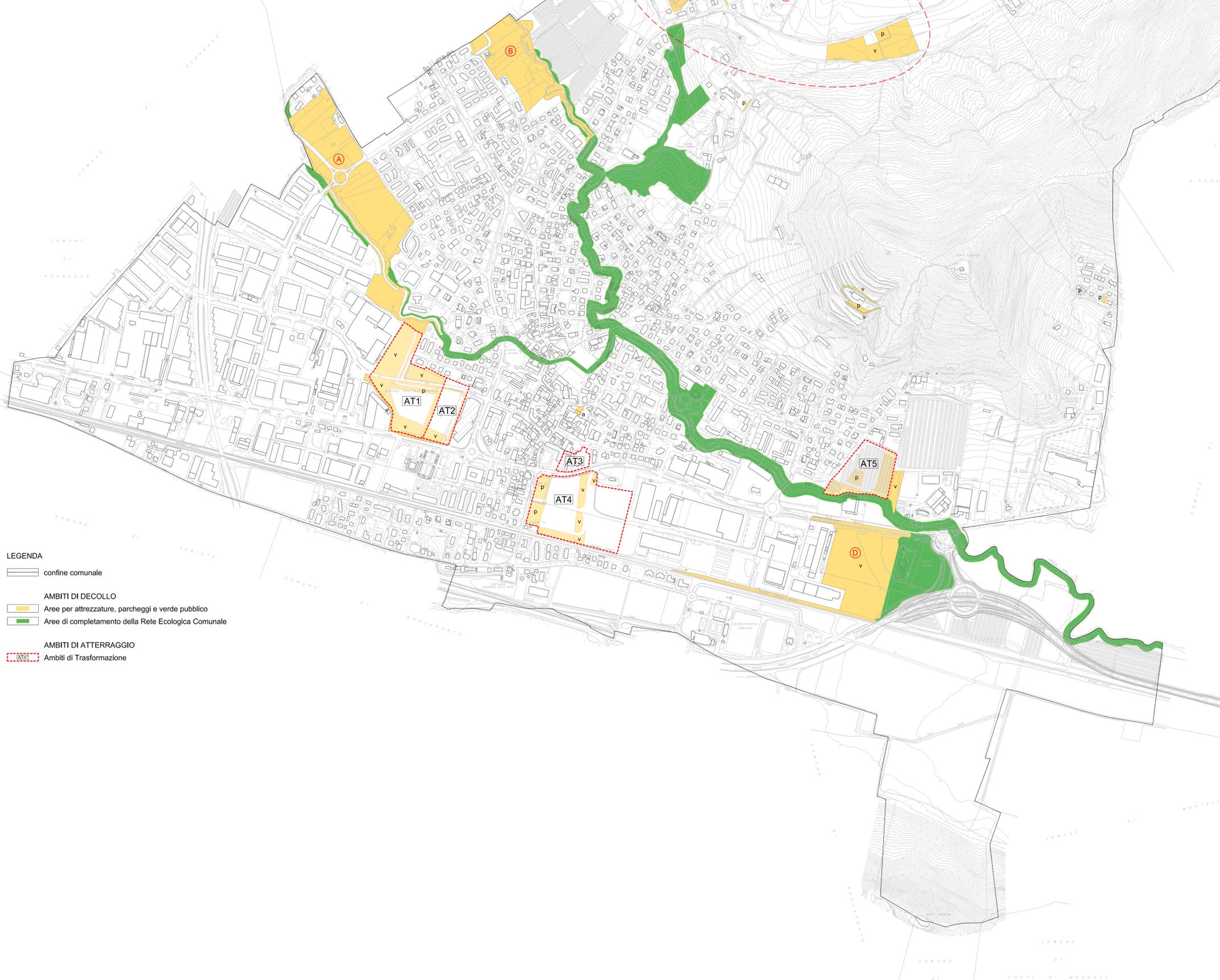
NOTE

Nel P.G.T. era prevista una superficie pubblica di pari estensione ma che non generava diritti edificatori in decollo

**D – Grande Area Verde pubblico con Servizio socio-ambientale**

Superficie territoriale	St	mq.	47.114,00
Indice di zona Ic		mq./mq.	0,1
Diritti edificatori decollo		mq.	4.711,40

\* Tutti gli altri areali di previsione indicati nella tavola beneficiano di un indice per diritti edificatori virtuali pari a 0,1



LEGENDA

- confine comunale
- AMBITI DI DECOLLO**
- Aree per attrezzature, parcheggi e verde pubblico
- Aree di completamento della Rete Ecologica Comunale
- AMBITI DI ATERRAGGIO**
- Ambiti di Trasformazione

comune di  
**ALBANO SANT'ALESSANDRO**  
provincia di  
**BERGAMO**

**VARIANTE 01**  
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO P.G.T.  
PIANO dei SERVIZI

**PS 2.2.2**  
Tavola del sistema  
perequativo  
modificata a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

ALBANO SANT'ALESSANDRO VARIANTE 01  
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

data  
giugno 2017  
scala  
1:5.000  
Rif.  
progettisti  
arch. Marco Minelli  
arch. Matteo Riva  
V.A.S.  
arch. Gianluca Della Mea