



LEGENDA

- confine comunale
- Perimetrazione Tessuto Urbano Consolidato
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
- Ambiti di Trasformazione (D.d.P.)
- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Ambito consolidato residenziale
- Ambito di applicazione dei dati urbanistici del P.L. denominato "Ranzuchello" (Convenzione del 02/11/1998 N. 81675 Rep. Notaio Dott. Giovanni Vacirca)
- Ambito consolidato residenziale nel parco
- Ambito consolidato Produttivo
- *1 Fabbricato con destinazione commerciale consentita fino ad un massimo di mq 1.500 di SLP (tipologia di vendita alimentare non consentita)
- *2 Fabbricato con destinazione commerciale consentita fino ad un massimo di mq 200 di SLP (tipologia di vendita alimentare non consentita)
- Ambito consolidato Commerciale
- Destinazione commerciale consentita con esclusione della tipologia di vendita alimentare
- Verde privato
- Piani Attuativi/S.U.A.P. in corso di attuazione
- SISTEMA AMBIENTALE**
- Aree agricole produttive
- Aree agricole di rispetto
- Aree agricole produttive speciali e centri agricoli
- P.L.I.S. "delle Valli D'Argon" e "Tomenone"
- Aree soggette a vincolo regionale
- Aree di interesse agrituristico (A-B-C-D)
- Impianti produttivi a rischio rilevante
- Verde complementare alle infrastrutture esistenti
- Ambito di recupero dei nuclei storici
- A0 - edificio tutelato ai sensi D. Lgs. n.42/2004
- A1 - edificio di antica datazione
- A2 - edificio urbano e/o rurale di origine storica
- Intervento previsto per il solo edificio ai sensi Art. III.4.2.1 N.T.A. del P.d.R.
- SISTEMA DEI SERVIZI**
- Servizi esistenti
- Attrezzature, parcheggi e verde pubblico
- Rete ciclopedonale
- Servizi in progetto
- Attrezzature, parcheggi e verde pubblico
- Rete ciclopedonale
- Viabilità di previsione

comune di
ALBANO SANT'ALESSANDRO
provincia di
BERGAMO

VARIANTE 02
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO P.G.T.
PIANO delle REGOLE

ALBANO SANT'ALESSANDRO
VARIANTE 02

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PR 2.1
tavola
Assetto e disciplina

data
maggio 2019
scala
1:5.000
RFI
progettisti
arch. Marco Minelli
arch. Matteo Riva
V.A.S.
arch. Gianluca Della Mea