

LEGENDA GENERALE:

- VIABILITÀ** (art. III.4.4.1. - art. III.4.4.2.)
- NUOVA FERROVIA
 - NUOVA VIABILITÀ
 - VIABILITÀ PROVINCIALE
 - VIABILITÀ COMUNALE PRIMARIA
 - VIABILITÀ COMUNALE SECONDARIA
 - VIABILITÀ CAMPESTRE
 - VIABILITÀ CICLOPEDONALE

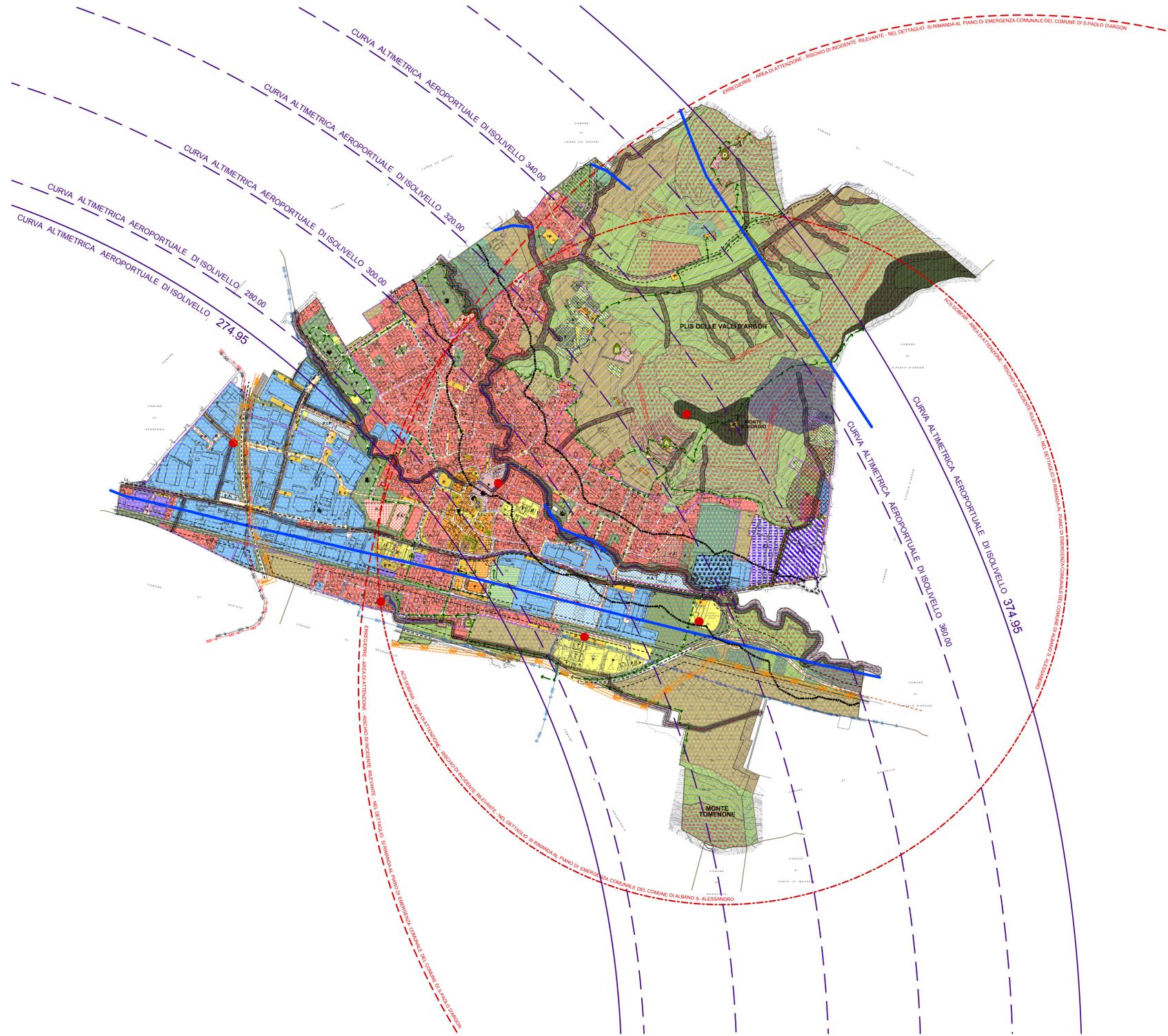
- TERRITORIO E AMBIENTE**
- CORSI D'ACQUA (art. II.2.3.1. - art. II.2.1.1.)
 - E** AREE AGRICOLE PRODUTTIVE (art. III.4.3.1.)
 - E** AREE AGRICOLE DI RISPETTO (art. II.2.3.1. - art. III.4.4.2.)
 - E** AREE AGRICOLE PRODUTTIVE SPECIALI E CENTRI AGRICOLI (art. III.4.3.1.)
 - PLUS DELLE VALLI D'ARCON (art. III.2.1.1.)
 - AREE ASSOGGETTATE A VINCOLO REGIONALE (art. III.2.1.1.)
 - AREE DI SVILUPPO SOCIO-AMBIENTALE E ATTIVITÀ COMPATIBILI (art. III.2.1.1.)
 - Bcp** AREE DI RESIDENZA NEL PARCO (art. III.4.2.1.)
 - Br** AMBITO DI RECUPERO DEI NUCLEI STORICI (art. III.4.2.1.)
 - AREE DI INTERESSE AGRITURISTICO (A-B-C-D) (art. III.4.2.5.)
 - IMPIANTI PRODUTTIVI A RISCHIO RILEVANTE (art. III.3.3.8.)
 - CENTRI INTERMODALI PRIMARI (art. 88 NGA PTCP BG - art. II.2.1.1.)

- SERVIZI**
- PARCHeggi PUBBLICI E/O PRIVATI DI USO PUBBLICO (art. III.1.1.3.)
 - VERDE PUBBLICO E/O PRIVATO DI USO PUBBLICO (art. III.1.1.3. - art. II.2.3.2.)
 - Vsp** VERDE, SERVIZI ED ATTREZZATURE PRIVATI (art. III.4.2.5.)
 - AREE PER ATTIVITÀ PUBBLICHE (SERVIZI) (parte I)
 - Asilo nido
 - Scuola materna
 - Scuola elementare
 - Scuola media
 - Parcheggio pubblico
 - Verde pubblico attrezzato a livello di frazione o di Comune
 - Verde pubblico attrezzato per il gioco a lo tempo
 - Verde pubblico attrezzato per impianti sportivi a livello
 - Verde pubblico attrezzato per impianti sportivi di reparto
 - Area per il mercato all'aperto e per i relativi servizi funzionali
 - Centro Civico di frazione o a livello comunale (di iniziativa pubblica)
 - Centro Culturale (di iniziativa pubblica)
 - Ministero e servizi comunali
 - Antenne
 - Attrezzature sanitarie e ambulatoriali pubbliche e private
 - Cimiteri
 - Chiese ed attrezzature religiose
 - Attrezzature private autorizzate per la ricreazione e l'educazione (al coperto)
 - Attrezzature pubbliche e di uso pubblico, di servizio e assistenziali, mensa, sale, stanzette, biblioteca, ecc. per i dipendenti delle aziende produttive (da convenzionare)
 - Area impianti e sedi per TENEV/Falcom
 - Impianti tecnologici per il Gas Metano
 - Impianti tecnologici per l'acqua potabile
 - Sede ed impianti tecnologici per il collegamento, lo smaltimento e la deposizione delle acque
 - Piano tecnico specifico per la tutela pubblica esteso all'intero comparto ed alla fascia delle conformazioni della fascia ecologica
 - Indicazione delle aree per la protezione civile

- EDIFICABILITÀ DEI SUOLI**
- AMBITI CONSOLIDATI**
- Bc** RESIDENZIALE CONSOLIDATO (art. III.4.2.2.)
 - Bcp** RESIDENZIALE CONSOLIDATO NEL PARCO (art. III.4.2.1.)
 - Pc** PRODUTTIVO CONSOLIDATO (art. III.4.2.3.)
 - Cc** COMMERCIALE CONSOLIDATO (art. III.4.2.3.)
- AMBITI DI PEREQUAZIONE E DI COMPENSAZIONE URBANISTICA**
- Zm** PEREQUAZIONE E COMPENSAZIONE MISTA (art. I.3.3.1.)
 - Zp** PEREQUAZIONE E COMPENSAZIONE PRODUTTIVA (art. I.3.3.2.)
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
- Tm** MISTO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.2. - art. III.1.3.1.) (Piani Attuativi Residenziali da P.R.G. Attuati)
 - Tm** MISTO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.2. - art. III.1.3.1.) (Piani Attuativi Residenziali da P.R.G. in Attuazione)
 - Tm** MISTO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.2.) (Piani Attuativi Residenziali da P.R.G. non Attuati e/o di Nuova Previsione)
 - Tp** PRODUTTIVO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.3. - art. III.1.3.1.) (Piani Attuativi Produttivi da P.R.G. Attuati)
 - Tp** PRODUTTIVO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.3. - art. III.1.3.1.) (Piani Attuativi Produttivi da P.R.G. in Attuazione)
 - Tp** PRODUTTIVO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.3.) (Piani Attuativi Produttivi da P.R.G. non Attuati e/o di Nuova Previsione)
 - Tc** ATTIVITÀ COMMERCIALI per grandi strutture di vendita e centri commerciali (art. I.3.2.3. - art. III.1.3.1.) (Piani Attuativi Produttivi da P.R.G. Attuati)
 - Tc** ATTIVITÀ COMMERCIALI per grandi strutture di vendita e centri commerciali (art. I.3.2.3.) (Piani Attuativi Produttivi da P.R.G. non Attuati)

NOMENCLATURA - PERIMETRAZIONI - VINCOLI (Tabella Pr. 2.6)

- CONFINE TERRITORIALE COMUNALE
- PERIMETRO DEL PLUS DELLE VALLI D'ARCON
- Br** PERIMETRO DEL CENTRO STORICO
- PERIMETRO DELLE ZONE SOGGETTE A PIANO ATTUATIVO UNITARIO (il perimetro indica il comparto con tutte le operazioni aggregate)
- P.A. Piano particolareggiato urbanistico di iniziativa pubblica e/o di iniziativa privata
- P.P. Piano particolareggiato urbanistico di iniziativa pubblica e/o di iniziativa privata
- P.P.C.S. Piano particolareggiato urbanistico di iniziativa pubblica e/o di iniziativa privata
- P.P.P. Piano per l'Insediamento Produttivo
- PERIMETRO CENTRO ABITATO (art. II.2.1.1. - art. II.2.1.1.)
- LIMITE DI RISPETTO - VINCOLO AMBIENTALE (art. II.2.1.1. - art. II.2.1.1.)
- PERIMETRO DI VINCOLO DI SALVAGUARDIA DEI BENI, DEGLI EDIFICI O DEI COMPLESSI MONUMENTALI O DI INSICUREZZA VALORE STORICO, ARTISTICO, AMBIENTALE E/O ARCHEOLOGICO (art. III.4.2.1.)
- LIMITE DI AMRETRAMENTO E DI CONTENIMENTO DEGLI EDIFICI
- TRACCIATO METANO DOTTI SMIAM (art. 88 NGA PTCP BG - art. II.2.1.1.)
- TRACCIATO GASBOTTO DELL'ADZIO SMIAM
- TRACCIATO GASBOTTO DELL'ORGOENO SMIAM
- TRACCIATO GASBOTTO DELL'OSSEGNO SMIAM
- ELETTRODOTTI
- ANTENNE
- FASCIA DI RISPETTO DEL RETICOLO IDROGRAFICO PRINCIPALE (art. III.2.1.1. - art. III.2.1.1.)
- FASCIA DI RISPETTO DEL RETICOLO IDROGRAFICO MINORE (art. III.2.1.1. - art. III.2.1.1.)
- AMBITI DI ELEVATANATURALITÀ (art. III.2.1.1.)
- CLASSE 2 AREE DI FATTIBILITÀ CON MODESTE LIMITAZIONI (art. III.2.1.1. - art. III.2.1.1.)
- CLASSE 3 AREE DI FATTIBILITÀ CON CONSISTENTI LIMITAZIONI (art. III.2.1.1. - art. III.2.1.1.)
- CLASSE 4 AREE DI FATTIBILITÀ CON GRAVI LIMITAZIONI (art. III.2.1.1. - art. III.2.1.1.)
- Area di fascia attiva permeabile (PA)
- Area di fascia passiva permeabile (PA)
- Area di fasce attive (PA)
- Area di fasce attive (PA)



COMUNE DI ALBANO S. ALESSANDRO
PROVINCIA DI BERGAMO

Tavola Dp.2.10
scala 1:10 000

P.G.T.



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Adottato con Delibera di C.C.
Approvato con Delibera di C.C.
APRILE 2013 - RETTIFICA CARTOGRAFICA AI SENSI DELL'Art. 13 comma 14Bis

TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO.

IL SINDACO IL SEGRETARIO

IL PROGETTISTA
dott. arch. Gianni Roncaglia