



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016

GARA: ADEGUAMENTO SISMICO E CONTENIMENTO ENERGETICO SCUOLA MEDIA

CIG: 7907484639

CUP: G78E15000010005

ARTICOLO 1

*Oggetto, importo e durata dell'affidamento - Criterio di aggiudicazione - Procedura telematica –
presa visione dei luoghi*

1.1 OGGETTO: adeguamento sismico e contenimento energetico Scuola Media di via dante Alighieri

1.2. IMPORTO STIMATO COMPLESSIVO DELL'INTERO CONTRATTO (compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa): totale importo contrattuale presunto € **672.500,00** di cui: importo dei lavori a corpo € **654.100,00** oneri per la sicurezza € **18.400,00**

Categoria	Qualificazione obbligatoria	importo	%	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
OS21	si	297.144,54	45,43	Prevalente	Max 30% (art. 1 comma 2 del D.M. 248/2016)
OG1	si	16.163,99	2,47	scorporabile	Max 50% art. 105 comma 2 D. Lgs. 50/2016
OS6	No	294.874,26	45,08	Scorporabile	Max 50% art. 105 comma 2 D. Lgs. 50/2016
OS8	si	45.917,21	7,02	Scorporabile	Max 50% art. 105 comma 2 D. Lgs. 50/2016

La categoria OS21, a qualificazione obbligatoria, non potrà essere oggetto di avallimento ai sensi del combinato disposto dell'art. 89 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e del D.M. 248/2016.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di cui all'art. 48 del decreto legislativo n. 50 del 2016:



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

- 1 Ogni operatore economico raggruppato o consorziato deve essere in possesso del requisito in proporzione alla quota di partecipazione costituita dalla parte dei lavori, ovvero delle categorie dei lavori per i quali si qualifica e che intende assumere nell'ambito del raggruppamento;
- 2 Nei raggruppamenti temporanei e nei consorzi ordinari di tipo orizzontale la quota di partecipazione di cui al punto precedente e la relativa misura del requisito:
 - Per l'operatore economico mandatario o capogruppo non può essere inferiore al 40% del totale richiesto al concorrente singolo e deve essere in misura maggioritaria rispetto a ciascun operatore economico;
 - Per ciascun operatore economico mandante non può essere inferiore al 10% del totale richiesto al concorrente singolo;
- 3 Nei raggruppamenti temporanei e nei consorzi ordinari di tipo verticale la quota di partecipazione di cui al precedente punto e la relativa misura del requisito:
 - Per l'operatore economico mandatario o capogruppo non può essere inferiore all'incidenza dell'importo della categoria prevalente;
 - Per ciascun operatore economico mandante non può essere inferiore all'incidenza dell'importo della categoria scorporabile per la quale si qualifica e intende assumere.

Le condizioni di cui al precedente punto 2 possono essere applicate separatamente con riferimento alla categoria prevalente e alla/e categoria/e scorporabile/i cosiddetti raggruppamenti temporanei e consorzi misti)

Il raggruppamento temporaneo e consorzio ordinario, nel suo insieme deve possedere il requisito nella misura richiesta al concorrente singolo.

La qualificazione in una delle categorie, abilita il concorrente nei limiti dell'importo della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di raggruppamento temporaneo e consorzio ordinario, la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico raggruppato e consorziato nei limiti dell'importo della propria classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori e base di gara.

1.3. IMPORTO A BASE DI GARA (esclusi oneri per la sicurezza e IVA): € 654.100,00 (Euro SEICENTROCINQUANTAQUATTROMILAECENTO/00. Si evidenzia che, ai sensi dell'art. 23 comma 16 D. Lgs. 50/2016, al fine di determinare tale importo sono stati considerati € 225.951,57 quali costi della manodopera, costi calcolati sulla base delle tabelle richiamate dal medesimo articolo.



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Con riferimento al parere ANAC con delibera n. 680 del 28 giugno 2017 il computo metrico e l'elenco prezzi ad esso collegato risultano decurtati per una quota percentuale del 18% rispetto al listino CCIAA di Bergamo 2017 integrato con alcune voci del prezzario di Milano. L'operazione succitata è legittimata dal parere ANAC sopraccitato e dall'analisi dei ribassi offerti in sede di gara su appalti analoghi e sui relativi giustificativi forniti dagli appaltatori. L'elenco prezzi unitari assume valenza di listino prezzi della stazione appaltante ed i prezzi di riferimento assunti sono rapportati ai listini in percentuale già scontata. L'impresa appaltante è tenuta anzitempo a valutarne la congruità, escludendo pertanto ogni riserva ai singoli prezzi unitari esposti.

Si noti che, data l'impossibilità di indagare in maniera completa ed esaustiva lo stato delle fondazioni esistenti, il progettista ha considerato la situazione più gravosa per l'appaltatore (quella in cui fossero presenti plinti isolati da collegare). Qualora, in fase di scavo, si verificasse una situazione diversa da quella descritta (plinti già collegati tra di loro per mezzo di cordonatura o altra situazione migliorativa) il delta economico verrà contabilizzato dalla direzione lavori mediante compensazione tra le voci di computo. Si fa riferimento in questo caso alle voci 22,23,27 (punto 1 e 2) del computo e alle relative lavorazioni accessorie (scavi, casseri)

I lavori sono finanziati in parte con i fondi messi a disposizione dal MIUR (Ministero per l'università e la ricerca) di cui all'art. 1, comma 140 della Legge 11 dicembre 2016, nr.232, e in parte con fondi propri di bilancio. I pagamenti verranno effettuati compatibilmente con l'erogazione delle somme da parte del Ministero.

1.4 TEMPO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: 150 giorni naturali e consecutivi a far data dal verbale di consegna del cantiere. I lavori compatibilmente con le necessità dell'Istituto Comprensivo, dovranno iniziare, anche in pendenza di contratto, entro l'ultima settimana di Giugno e terminare, per le sole opere interne, entro il 08 settembre 2019. Qualsiasi ritardo che dovesse compromettere l'utilizzo di detti spazi oltre il 08 settembre 2019, sarà oggetto di sanzione a carico dell'impresa aggiudicataria, che dovrà altresì garantire, a sua cura e spese la dotazione di spazi adeguati e funzionali alla ripresa dell'anno scolastico all'interno del plesso scolastico.

1.5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016

1.6 La presente procedura verrà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del Codice dei Contratti. La Stazione Appaltante,



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Comune di Albano Sant'Alessandro, utilizza il Sistema di Regione Lombardia denominato "Sintel", a cui è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet www.arca.regione.lombardia.it

Per poter presentare la domanda di partecipazione e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la Registrazione a Sintel così come disciplinato nei "Manuali", accedendo al portale dell'Agenzia Regionale (ARCA) Centrale Regionale Acquisti all'indirizzo internet www.arca.regione.lombardia.it, nell'apposita sezione.

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso Sintel, entro e non oltre il "termine ultimo per la presentazione dell'offerta".

Caratteristiche della procedura, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura:

La candidatura si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del Sistema.

I concorrenti esonerano il Comune di Albano Sant'Alessandro e l'Azienda Regionale Centrale Acquisti (ARCA) da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel e ad inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta.

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "Invia offerta", che consente di predisporre:

- una "busta telematica" contenente la documentazione amministrativa;
- una "busta telematica" contenente l'offerta economica.

Si precisa che l'offerta viene inviata alla Stazione Appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step (da 1 a 4, descritti nei successivi paragrafi da 5.2 a 5.5) componenti il percorso guidato "Invia offerta".

E' in ogni caso responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste. Pertanto, al fine di limitare il rischio di non inviare correttamente la propria offerta, si raccomanda all'operatore economico di:



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

- accedere tempestivamente al percorso guidato “Invia offerta” in Sintel per verificare i contenuti richiesti dalla Stazione Appaltante e le modalità di inserimento delle informazioni. Si segnala che la funzionalità “Salva” consente di interrompere il percorso “Invia offerta” per completarlo in un momento successivo;
- compilare tutte le informazioni richieste e procedere alla sottomissione dell’offerta con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte. Si raccomanda di verificare attentamente in particolare lo step 4 “Riepilogo” del percorso “Invia offerta”, al fine di verificare che tutti i contenuti della propria offerta corrispondano a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all'invio dell'offerta. Sintel darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell'offerta.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, le offerte pervenute non possono essere più ritirate e sono definitivamente acquisite dal sistema.

La documentazione amministrativa e l’offerta economica che vengono inviate dal concorrente a Sintel, sono mantenute segrete e riservate e conservate in appositi e distinti documenti informatici fino all’inizio delle operazioni di apertura e verifica della documentazione.

Il manuale d’uso per il fornitore e le istruzioni presenti sul portale dell’Azienda Regionale Centrale Acquisti (ARCA) forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell’offerta. Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull’utilizzo di Sintel è possibile, inoltre, contattare l’Help Desk al numero verde 800.116.738 (dall'estero +39 02 39 331 780 assistenza in lingua italiana).

L’operatore economico che intende partecipare alla procedura di gara dovrà essere obbligatoriamente in possesso di un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) e di un certificato di firma digitale in corso di **validità** che rispetti i requisiti di cui al “DPCM 22 febbraio 2013, articolo 63 comma 3 - Codifica dell'algoritmo di hash”, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsto all’articolo 29, comma 1, del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82, tenuto dal CNIPA.

1.7 La Piattaforma telematica utilizzata dal Comune di Albano S. Alessandro consente il rispetto della massima segretezza e riservatezza dell’offerta economica e dell’ulteriore documentazione richiesta e garantisce la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dell'offerta economica medesima.



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

La procedura di preparazione, di invio della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara e di presentazione dell'offerta economica può essere eseguita in fasi successive, attraverso il salvataggio dei dati e delle attività effettuate, fermo restando che l'invio dell'offerta economica e di tutta la documentazione richiesta dal presente Disciplinare deve avvenire, **a pena di esclusione**, entro il giorno **31 Maggio 2019 alle ore 12:00**

I passi devono essere completati nella sequenza stabilita dalla Piattaforma. È sempre possibile modificare i passi in precedenza eseguiti: in tale caso si consiglia di prestare la massima attenzione alla procedura di preparazione dell'offerta economica guidata dalla Piattaforma, in quanto le modifiche effettuate potranno avere conseguenze sui passi successivi.

È in ogni caso onere e responsabilità del concorrente aggiornare costantemente il contenuto di ogni fase e di ogni passo riguardante la presentazione dell'offerta economica e dell'ulteriore documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

Non saranno accettate offerte e documenti presentati con modalità difformi da quelle previste nel presente Disciplinare.

Per le date e gli orari previsti dalle scadenze indicate dal presente Disciplinare fanno fede la data e l'orologio della piattaforma.

In caso di costituiti o costituendi Raggruppamenti Temporanei, Consorzi ordinari, Aggregazione di Imprese aderenti al contratto di Rete (di seguito "Aggregazioni di imprese di rete") o GEIE, **l'operatore economico capogruppo mandatario**, o che sarà individuato come tale, **ha l'onere di inserire in Piattaforma, con la propria username e password**, tutta la documentazione richiesta dal presente Disciplinare di Gara con riferimento a tutti gli operatori economici che partecipano al Raggruppamento, Consorzio, Aggregazione di imprese di rete o GEIE.

ARTICOLO 2

Documenti a base di gara – Chiarimenti – Comunicazioni

2.1 La documentazione di gara è disponibile per un accesso gratuito, illimitato e diretto sul sistema telematico di Regione Lombardia denominato "Sintel", a cui è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet ww.arca.regione.lombardia.it: lettera d'invito, Disciplinare di gara, Capitolato Speciale d'Appalto, Documento di Gara Unico Europeo, Ulteriori Dichiarazioni non comprese nel DGUE ex art. 80 comma 5 lettere f-bis) e f-ter), del D. Lgs. 50/2016, Patto di Integrità e ulteriore modulistica.



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

La documentazione tecnica, potrà essere consultata sul sito istituzionale dell'Ente al seguente link:

<http://www.comune.albano.bg.it/servizi/Menu/dinamica.aspx?idSezione=3568&idArea=20789&idCat=30857&ID=38484&TipoElemento=Categoria>

2.2 Il concorrente potrà richiedere chiarimenti circa il contenuto della documentazione di gara. Le richieste di chiarimento dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana e dovranno essere inoltrate esclusivamente tramite l'apposita sezione della Piattaforma all'interno della gara, denominata "Comunicazioni".

Le richieste di chiarimento che siano pervenute con le modalità sopra indicate dovranno pervenire entro le **ore 12:00 del giorno 29 maggio 2019**. Tale termine è perentorio. Le richieste di chiarimento e le relative risposte saranno pubblicate altresì, in forma anonima, sul sistema telematico di Regione Lombardia denominato "Sintel", a cui è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet ww.arca.regione.lombardia.it Il concorrente ha l'onere di verificare l'eventuale pubblicazione di rettifiche e/o di integrazioni ed eventuali chiarimenti di interesse collettivo pubblicati sulla Piattaforma.

Nel caso di temporanea indisponibilità della Piattaforma telematica o di accertati malfunzionamenti della Piattaforma stessa, il comune di Albano S. Alessandro si riserva di adottare i provvedimenti che riterrà necessari, ivi compresa la possibilità di sospendere la procedura o di inviare comunicazioni inerenti la procedura di gara a mezzo raccomandata a/r – eventualmente anticipata via fax – o a mezzo di posta elettronica certificata, presso i recapiti indicati dal concorrente in sede di registrazione.

2.3. Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra il Comune di Albano S. Alessandro ed il concorrente si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto o all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di telefax indicati dal concorrente all'atto della registrazione alla piattaforma.

In caso di Raggruppamenti temporanei, Aggregazioni di imprese di rete o Consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

caso di avvalimento la comunicazione recapitata al concorrente che abbia effettuato la registrazione si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

ARTICOLO 3

Soggetti ammessi a partecipare alla procedura -

Termini e modalità di presentazione dell'Offerta

3.1 Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, invitati alla procedura.

3.2 A pena di esclusione dalla gara, le offerte, corredate di tutta la documentazione indicata agli artt. 5 e 6 del presente Disciplinare e dell'offerta economica di cui al successivo articolo 7 del presente Disciplinare dovranno essere presentate tramite la Piattaforma telematica entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 31 Maggio 2019.**

Si precisa che:

la Piattaforma telematica non consente la presentazione dell'offerta oltre il termine di scadenza sopra indicato, né di offerte che risultino incomplete di una o più parti e la cui presenza è indicata nella Piattaforma come necessaria ed obbligatoria;

la chiusura della Piattaforma avverrà automaticamente e simultaneamente per tutti i concorrenti alla data e all'ora sopra indicata. Si precisa che, ai fini della procedura di gara, farà fede esclusivamente la data e l'orario attestato dalla Piattaforma.

Il rischio della tempestiva presentazione dell'offerta mediante la Piattaforma telematica è a totale carico del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio e responsabilità in caso di mancato o incompleto inserimento dell'offerta medesima e di tutta la documentazione richiesta dal presente Disciplinare, dovuto, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Albano S. Alessandro e di Sintel ove per ritardi o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga in maniera corretta nel termine stabilito ed in qualsiasi altra ipotesi di mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento della Piattaforma.



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

ARTICOLO 4

*Requisiti di partecipazione di idoneità professionale,
di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali*

4.1 Requisiti di ordine generale: - [Compilare Parte III Lett. da A a D del DGUE](#)

- Possesso dei requisiti di ordine generale per poter contrarre con le pubbliche amministrazioni, previsti dall'art. 80 -83 del D. Lgs. 50/2016;

4.2 Requisiti di idoneità professionale: - [Compilare Parte IV lett. A e D del DGUE](#)

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. o ad altro organismo equipollente secondo la legislazione dello stato di appartenenza di cui all'allegato XVI del D. Lgs. 50/2016;

4.3 Capacità tecniche e professionali: - [Compilare Parte II Lett. A del DGUE](#)

- ATTESTAZIONE RILASCIATA DA UNA S.O.A., in corso di validità, per classifica e categoria prevalente corrispondenti ai lavori da affidare OS21 - classe II ^,

Tale requisito dovrà essere provato con la presentazione di copia conforme all'originale dell'attestazione SOA. La qualificazione in una delle categorie, abilita il concorrente nei limiti dell'importo della propria classificata incrementata di un quinto; nel caso di raggruppamento temporaneo e consorzio ordinario, la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico raggruppato e consorziato nei limiti dell'importo della propria classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori e base di gara.

ARTICOLO 5

Documentazione amministrativa

5.1 Nella sezione della Piattaforma destinata alla "Documentazione Amministrativa" dovranno essere inseriti **i seguenti documenti e/o dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e attestanti che tali documenti sono conformi agli originali in possesso del sottoscrittore, firmati digitalmente:**



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

a) DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE) ex art. 85 del D. Lgs. 50/2016 come da modello adattato dal MIT allegato. Si precisa che l'operatore economico sarà tenuto a compilare tutte le parti tranne la quinta; della parte quarta deve essere compilata la sezione lettera A e lettera D.

Si richiama l'obbligo di presentazione di un autonomo DGUE da parte di tutti i soggetti individuati, nella parte II, lettera A – Informazioni sull'operatore economico del DGUE, quali facenti parte di eventuale R.T.I./Consorzio ordinario/Rete d'Impresa/GEIE, di eventuali esecutori individuati dal Consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) o c), d.lgs. 50/2016 o dalla Rete d'Impresa di cui all'art. 3, comma 4-quater D.L. n. 5/2009, di eventuali soggetti di cui l'Operatore Economico si avvale ai fini del possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo previsti dal presente Disciplinare.

Con riferimento alla **parte II, lettera B – Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico del DGUE**, si richiede di indicare in tale parte i dati, oltre che del soggetto che sottoscrive l'offerta, anche dei seguenti soggetti ai sensi dell'art. 80 comma 3, in carica alla data di pubblicazione dell'avviso di indagine che assumono la carica fino alla data di presentazione dell'offerta:

- in caso di impresa individuale: titolare e direttore tecnico;
- in caso di società in nome collettivo: soci e direttore tecnico;
- in caso di società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico;
- in caso di altri tipo di società o consorzio: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico, socio unico persona fisica ovvero socio di maggioranza, in caso di società con meno di quattro soci. Nel caso di società con due soli soci i quali siano in possesso, ciascuno del 50% delle quote azionarie, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i suddetti soci.

In tale parte dovranno infine essere indicati i dati di tutti i soggetti cessati dalla carica, nell'anno antecedente la pubblicazione dell'avviso di indagine precisando che, in caso di cessione di azienda o di ramo di azienda, di fusione o incorporazione di società, si intendono cessati dalla carica i



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

soggetti di cui sopra che hanno rivestito la carica presso la società cedente, fusa o incorporata nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando.

A tale scopo, in particolare, nel campo "Se necessario, fornire precisazioni sulla rappresentanza (forma, portata, scopo, ...)" andrà chiarito se trattasi di soggetti in carica o cessati.

Con riferimento alla **parte II, lettera C – Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti** (articolo 89 del Codice – Avvalimento), l'operatore economico indica la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e i requisiti oggetto di avvalimento. Le imprese ausiliarie, compilano un DGUE distinto con le informazioni richieste dalla Sezione A e B della presente Parte, dalla Parte III, dalla Parte IV se espressamente previsto dal bando, dall'avviso o dai documenti di gara e dalla Parte VI.

Non deve considerarsi inclusa nel DGUE la dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Detta dichiarazione deve essere allegata alla documentazione presentata dal concorrente.

Con riferimento alla **parte II, lettera D – Informazioni sui subappaltatori del DGUE**, nel caso ci si intenda avvalere della facoltà di ricorrere al subappalto, si richiama l'obbligo di indicare i servizi o parte dei servizi che si intende subappaltare.

Con riferimento alla **parte III, lettera A – Motivi legati a condanne penali del DGUE**, si specifica che le dichiarazioni rese si intendono riferite, da parte del soggetto che sottoscrive l'offerta, per quanto di propria conoscenza, anche a tutti i soggetti in carica alla data di pubblicazione dell'avviso di indagine che assumono la carica fino alla data di presentazione dell'offerta o cessati dalla carica, nell'anno antecedente la pubblicazione dell'avviso di indagine che devono essere menzionati nella parte II, lettera B.

Con riferimento alla **parte III, lettera D – Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale del DGUE** si specifica che, nell'indicare che non si applicano motivi di esclusione, **si dichiara**, secondo quanto ulteriormente prescritto nel presente disciplinare, che:

- nei confronti di alcuno dei soggetti che devono essere menzionati nella parte II, lettera B è stata pronunciata condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile
-



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per un altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

- nei confronti dei soggetti di cui all'articolo 85 del d.lgs. 159/2011 non sussiste alcuna causa di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del d.lgs. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia;
 - nei confronti dell'Operatore Economico non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), d.lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del d.lgs. 81/2008;
 - l'Operatore Economico non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 55/1990 o, pur avendo violato il divieto, è trascorso più di un anno dal definitivo accertamento della condotta e, in ogni caso, la violazione medesima è stata rimossa;
 - l'Operatore Economico è in regola con le norme di cui alla legge 68/1999
 - l'Operatore Economico non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 c.p. aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 152/1991, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 203/1991, o, pur essendo stato vittima di tali reati, ne ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria o non ne ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria per il ricorrere di uno dei casi previsti dall'articolo 4, comma 1, Legge n. 689/1981;
 - l'Operatore Economico si trova, rispetto ad altra Impresa che partecipi alla presente procedura di gara, singolarmente o quale componente di altri R.T.I., Consorzi, Reti d'Impresa o GEIE, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
-



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

• l'Operatore Economico è in possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale necessari per la corretta esecuzione del servizio, di cui all'articolo 26, comma 1, lettera a), punto 2, d.lgs. n. 81/2008 e s.m.i..

Con riferimento alla parte IV, lettere A – Idoneità, lettera B – Capacità economica e finanziaria, lettera C – Capacità tecniche e professionali e lettera D – Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale del DGUE si specifica che l'Operatore Economico dovrà fornire indicazione circa il possesso dei requisiti ivi richiesti.

Con riferimento alle autocertificazioni relative all'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, si precisa che nelle dichiarazioni devono essere precisate, a pena di esclusione, tutte le condanne penali riportate (specificare tutte le tipologie di condanne riportate e non solo i reati e le contravvenzioni indicate dall'art. 80 comma 1, del D. Lgs. 50/2016) ivi comprese quelle per le quali i soggetti sopracitati abbiano beneficiato della non menzione (sentenze passate in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p.)

Il dichiarante non è tenuto ad indicare solo le condanne per reati depenalizzati o dichiarati estinti, né le condanne revocate né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione e per le quali sia intervenuto apposito provvedimento del giudice competente; qualora una o più delle situazioni precedenti non siano state formalizzate con appositi provvedimenti, oppure l'operatore economico non abbia certezza dell'avvenuta riabilitazione, dell'estinzione del reato o della revoca della condanna, è necessario che lo stesso renda comunque la dichiarazione in ordine alla condanna a suo tempo intervenuta.

- b) ULTERIORI DICHIARAZIONI NON RICOMPRESSE NEL DGUE ex art. 80 comma 5 lettere f-bis) e f-ter) del D. Lgs. 50/2016;
- c) ATTO DI COSTITUZIONE RTI / GEIE / CONSORZIO (eventuale, da presentare solo in caso di partecipazione da parte di RTI/GEIE/Consorzio).

I raggruppamenti temporanei di Imprese non costituiti al momento della gara dovranno produrre:

- Atto di impegno sottoscritto digitalmente da tutte le imprese associate (mandanti e mandataria) a costituire in caso di aggiudicazione un raggruppamento temporaneo, mediante conferimento alla
-



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

capogruppo di mandato speciale con rappresentanza. Nel caso di raggruppamento di tipo orizzontale, verticale o misto dovranno essere indicate le quote di partecipazione al raggruppamento di ciascun componente. Ai sensi dell'art. 92 del DPR 207/2010 e art. 48 del D. Lgs. 50/2016 ciascuna impresa raggrupata dovrà essere in possesso di adeguata attestazione SOA per la quota di partecipazione dichiarata nell'atto di impegno. La mandataria, in caso di RTI orizzontale, deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti, in caso di RTI misto deve possedere la percentuale maggioritaria nel segmento orizzontale del raggruppamento. Si precisa che l'inosservanza di tale prescrizione comporterà l'esclusione dalla gara. In caso di RTI verticale i requisiti richiesti dal bando devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente e nella categoria scorporabile dalla mandante.

- Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese già costituito: mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla capogruppo per atto pubblico o scrittura privata autenticata.

Nel caso di raggruppamento di tipo orizzontale, verticale o misto dovranno essere indicate, le quote di partecipazione al raggruppamento di ciascun componente,

d) DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO DEL SOTTOSCRITTORE, NEL CASO DI PROCURATORE ALLEGARE ANCHE PROCURA in copia conforme all'originale;

e) GARANZIA PROVVISORIA pari al 2% dell'importo complessivo stimato quindi pari a € 9.338,92 in copia conforme all'originale, da prestarsi e costituirsi ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016.

La garanzia è prestata, a scelta dell'offerente sotto forma di cauzione o di fidejussione.

Fermo restando il limite dell'utilizzo del contante di cui all'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 231/2007, la cauzione può essere costituita a scelta dell'offerente:

- in contanti, con assegno circolare intestato al comune di Albano S. Alessandro o in titoli del debito pubblico garantiti dallo stato al corso del giorno del deposito, presso la tesoreria Comunale – Banca Popolare di Sondrio, via Vittorio Emanuele, che rilascerà quietanza di versamento da allegare alla documentazione di gara;
 - mediante bonifico bancario intestato al comune di Albano Sant'Alessandro sull'IBAN: IT 6910569652470000007086X15 Banca popolare di Sondrio di via Vittorio Emanuele, avendo cura di indicare come causale il codice CIG della presente gara e allegando alla documentazione di gara copia cartacea del bonifico effettuato;
-



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Qualora la cauzione venga presentata in contanti, on assegno circolare, in titoli del debito pubblico o con bonifico, la stessa dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva secondo quanto previsto dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016. Questa prescrizione, non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

- Da fideiussione bancaria rilasciata da azienda di credito autorizzata a norma di legge o polizza assicurativa rilasciata da operatori economici di assicurazioni autorizzate a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni o fidejussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'Albo di cui all'art. 106 del D. Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione scritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative e le fidejussioni rilasciate da intermediari finanziari, a pena di esclusione, devono prevedere espressamente:

- La validità temporale di 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta;
- La rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- La rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice Civile;
- La sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- L'impegno del fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. Quest'ultima prescrizione non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Le fidejussioni e le polizze devono essere, a pena di esclusione, firmate digitalmente dal garante.



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

In caso di RTI non ancora costituito la cauzione deve essere intestata, al raggruppamento con l'espressa indicazione di ogni impresa associando.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità in corso di validità, possono usufruire della riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, allegando il relativo certificato in copia conforme ai sensi di legge.

Per ulteriori riduzioni trova applicazione l'art. 93 comma 7 del D. Lgs. 50/2016.

In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo di imprese per beneficiare di tale riduzione il requisito di cui sopra deve essere posseduto, a pena di esclusione da tutte le imprese associate e associande.

Si precisa che la cauzione provvisoria verrà escussa ai sensi dell'art. 93 comma 6 D. Lgs. 50/2016 in tutte le ipotesi di mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli artt. 84 e 91 del D. Lgs. 159/2011, la garanzia è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

Per tutto quanto non espressamente disciplinato nel presente punto, trova applicazione in toto l'art. 93 del D. Lgs. 50/2016

La mancata presentazione della garanzia provvisoria ovvero la presentazione di una garanzia provvisoria di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate potrà essere sanata ai sensi dell'art. 89 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, a condizione che la garanzia provvisoria sia stata già costituita alla data di presentazione dell'offerta e che decorra da tale data.

- f) Eventuale documentazione in caso di RTI / GEIE / CONSORZIO;
 - g) ATTESTAZIONE SOA in copia conforme all'originale, rilasciata da organismo qualificato che attesti il possesso della categoria OS21 classifica II;
 - h) PASSOE, documento rilasciato dal servizio AVCPASS, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante, comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti, disponibile presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione .
-



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

In caso di RTI il documento PASSOE deve riportare tutte le imprese facenti parte del raggruppamento. In caso di consorzio il documento PASSOE deve riportare il consorzio e le imprese consorziate indicate per l'esecuzione dei lavori.

- i) copia del documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo di cui all'art. 1, c. 65 e 67, L. 266/2005, pari a € **70,00** (settanta/00 euro) recante evidenza del codice di identificazione della procedura, CIG, e la data del pagamento che deve essere anteriore al termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Il pagamento potrà essere effettuato secondo una delle seguenti modalità:

- online mediante carta di credito, in questo caso l'utente otterrà la ricevuta di pagamento da stampare e allegare alla documentazione di gara;
- in contanti muniti del modello di pagamento rilasciato dal servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale alla documentazione di gara.

Per il pagamento occorre consultare le "istruzioni relative alle contribuzioni in vigore dall'1/1/2011 disponibili sul sito www.anticorruzione.it, iscrivendosi online al nuovo "servizio riscossione tributi" raggiungibile dalla sezione servizi dalla homepage del sito di A.N.A.C.

I) ATTESTATO DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI - dichiarazione di presa visione dei luoghi oggetto dell'intervento rilasciata dall'Ufficio tecnico Comunale sito in Piazza Caduti per la Patria, 2.

Per la presa visione dei luoghi si prega di prendere appuntamento telefonico contattando la sig.ra Sonia Capra dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:30 al numero 035/4239213. Ogni giorno lavorativo verranno presi appuntamenti cadenzati di mezz'ora in mezz'ora dalle ore 9:00 alle ore 12:30 fino ad esaurimento posti. Il termine ultimo per poter effettuare il sopralluogo è fissato per le ore **12:30 del 30 maggio 2019 compreso**.

Il sopralluogo può essere effettuato dal legale rappresentante o direttore tecnico del concorrente (come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro) o da soggetti diversi purché dipendenti del concorrente e accompagnati da delega del legale rappresentante o, nel caso di procuratore speciale o generale, da procura notarile. In caso di Consorzi costituiti, il sopralluogo potrà essere effettuato dai soggetti sopra indicati del Consorzio oppure da parte del legale rappresentante



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

dell'impresa consorziata indicata esecutrice dell'appalto con delega del Consorzio. In caso di RTI costituendo, potrà essere effettuato dai soggetti sopra indicati della mandataria o della mandante con delega di tutte le imprese componenti il costituendo RTI.

Saranno esonerate dall'obbligatorietà di un nuovo sopralluogo quelle ditte che avevano partecipato alla precedente manifestazione di interesse e che sono quindi già in possesso di tale certificazione.

1) Patto di Integrità dovrà essere sottoscritto dal Legale Rappresentante del concorrente o dal soggetto munito dei necessari poteri oppure, in caso di RTI o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della capogruppo o dal soggetto munito dei necessari poteri oppure, in caso di consorzi stabili e di consorzi di cooperative, dal legale rappresentante o dal soggetto munito dei necessari poteri dei consorziati per i quali il consorzio concorre e del consorzio stesso; in caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituito, dovranno essere sottoscritti, pena l'esclusione, da ciascuna impresa componente il raggruppamento.

5.2 Ai sensi dell'art. 83 comma 9, del D. Lgs. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni, degli elementi e della documentazione richiesti dal Disciplinare di gara, con l'esclusione di quelle afferenti l'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

In tal caso sarà assegnato al concorrente il termine di 3 giorni, perchè siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie e gli elementi necessari, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento della richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, costituisce causa di esclusione definitiva.



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Nel caso in cui il concorrente non intenda avvalersi del procedimento di regolarizzazione e accetti, pertanto, l'esclusione dalla gara, è tenuto a comunicare tempestivamente tale decisione alla stazione appaltante.

Tra le prescrizioni stabilite a pena di esclusione, risultano non sanabili:

- tutti i casi di offerte inammissibili stabiliti dall'art. 59 comma 4 del D. Lgs. 50/2016;
- tutti i casi di carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa (art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 ultimo periodo);
- offerta pervenuta fuori termine;
- carenza requisiti generali e speciali desumibile già dalle dichiarazioni sostitutive prodotte;
- offerta pervenuta fuori termine;
- carenza requisiti generali e speciali desumibile già dalle dichiarazioni sostitutive prodotte;
- il mancato possesso della qualificazione SOA;
- il mancato pagamento del contributo a favore dell'ANAC;
- la mancata effettuazione del sopralluogo;
- la mancata presentazione dell'offerta economica;
- l'offerta plurima, condizionata o con riserve;
- l'offerta in aumento rispetto alla base d'asta;
- la mancata sottoscrizione dell'offerta economica;
- la mancata indicazione dei costi della sicurezza relativi ai rischi specifici della propria attività d'impresa (oneri aziendali) previsti per l'esecuzione del servizio;
- la mancata indicazione dei costi della manodopera;

L'elenco è meramente esemplificativo e potrebbe ricomprendere casistiche non riferibili alla gara in oggetto, e al contempo non è da considerarsi esaustivo delle casistiche che potrebbero verificarsi in sede di gara. Pertanto la decisione ultima sull'ammissibilità o meno di ricorrere al soccorso istruttorio sarà effettuata dalla Stazione Appaltante unicamente in sede di gara.

Si rammenta che la falsa dichiarazione:



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

- comporta responsabilità e sanzioni civili e penali ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445/2000;
- costituisce causa d'esclusione dalla partecipazione a gare per ogni tipo di appalto.

ARTICOLO 6

Raggruppamenti di concorrenti, Consorzi, GEIE, Aggregazioni di imprese di rete

6.1 Sono ammessi alla gara gli operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere c) (consorzi ordinari), d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2, del D. Lgs. 50/2016.

6.2 Gli operatori economici dovranno specificare, a pena di esclusione, le categorie di lavori o le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori riuniti o consorziati e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le imprese si conformeranno alla disciplina di cui all'art. 47 e 48 del D. Lgs. 50/2016. A ciascun soggetto facente parte di raggruppamento e/o di consorzio è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla gara. Tutte le disposizioni degli art. 47 e 48 del D. Lgs. 50/2016 si intendono integralmente richiamate e trascritte.

6.3 In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

ARTICOLO 7

Offerta Economica

7.1 Il concorrente dovrà:

- a) inserire la dichiarazione relativa ai propri costi della manodopera e agli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ex. art. 95 comma 10 D. Lgs. 50/2016
-



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

- b) Al secondo step del percorso guidato “Invia offerta economica” l’operatore economico deve inserire nel campo “Offerta economica” la percentuale (%) di ribasso rispetto alla base d’asta, al netto degli oneri della sicurezza.

Al terzo step del percorso guidato “Invia offerta”, la piattaforma Sintel genera automaticamente il “Documento d’offerta” in formato pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi all’offerta inseriti negli step precedenti. Il MODELLO, dovrà essere sottoscritto dal Legale Rappresentante del concorrente o dal soggetto munito dei necessari poteri oppure, in caso di RTI o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della capogruppo o dal soggetto munito dei necessari poteri oppure, in caso di consorzi stabili e di consorzi di cooperative, dal legale rappresentante o dal soggetto munito dei necessari poteri dei consorziati per i quali il consorzio concorre e del consorzio stesso; in caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituito, dovranno essere sottoscritti, pena l'esclusione, da ciascuna impresa componente il raggruppamento.

L’offerta dovrà essere redatta in bollo; l'assenza del bollo non determina esclusione, né produce effetti ostativi alla valutazione dell'offerta, ma dà luogo solo alla regolarizzazione prevista dall’art. 16 del D.P.R. 955/1982.

Tutte le informazioni in merito all’essenzialità del “Documento d’offerta” e alle specifiche tecniche / procedurali sulle attività sono dettagliate nella schermata dello step 4 del percorso “Invia offerta” in Sintel.

Al quarto step del percorso guidato “Invia offerta” l’operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni componenti la propria offerta. L’operatore economico, per concludere il percorso guidato ed inviare l’offerta, deve cliccare l’apposito tasto “Invia offerta”. Sintel restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell’invio dell’offerta.

ARTICOLO 8

Avvallimento

Per la presente procedura, non è ammesso l’avvallimento ai sensi del combinato disposto dell’art. 89 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e dell’art. 2 del D.M. 248 del 10 novembre 2016.



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

ARTICOLO 9

Modalità di espletamento della gara

9.1 La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno **31 Maggio 2019 alle ore 12:30** presso la sede del Comune di Albano S. Alessandro.

Alle sedute pubbliche di gara saranno ammessi a partecipare i Legali Rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti muniti di idonea delega, in numero massimo di uno per ciascun concorrente. Le sedute di gara potranno essere sospese ed aggiornate ad altra ora o giorno successivo mediante comunicazione tramite il Sistema di Regione Lombardia denominato "Sintel", a cui è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet www.arca.regione.lombardia.it

Di tutte le sedute verranno redatti appositi verbali sottoscritti dai competenti soggetti, che verranno conservati agli atti dell'Ufficio.

Successivamente provvede quindi a verificare:

- la correttezza formale della documentazione amministrativa presentata;
 - che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo o con commistione di centri decisionali e, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;
 - che gli operatori economici raggruppati o consorziati, se modificati rispetto a quanto dichiarato nella richiesta di partecipazione in sede di qualificazione, non abbiano presentato offerta in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti o consorzi e, in caso positivo, ad escludere entrambi dalla gara;
 - l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla lettera di invito e dal presente disciplinare di gara, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni;
 - provvede a determinare rispettivamente le esclusioni dalla procedura, esponendo le relative motivazioni, e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei
-



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali con specifico provvedimento.

9.2 Ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, l'organo deputato all'esame della documentazione di gara, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procederà alla valutazione della soglia di anomalia secondo le disposizioni dell'art. 97 comma 2 e 2-bis del D. Lgs. 50/2016 così come modificato dal D.L. 18 aprile 2019, nr. 32

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016.

In deroga a quanto previsto dall'art. 97 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 si chiede sin da ora, data l'urgenza legata all'inizio dei lavori, di predisporre le giustificazioni previste dalla normativa vigente. Le stesse, se richieste, dovranno essere fornite tempestivamente alla Stazione Appaltante in modo da consentirne un'immediata valutazione e la successiva proposta di aggiudicazione.

L'organo deputato all'esame della documentazione di gara procede quindi all'apertura dell'Offerta economica presentata da ciascun concorrente ammesso e provvede a verificare:

- la correttezza formale dell'offerta presentata, l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- procede, quindi, alla lettura della graduatoria con i relativi valori offerti da ciascun concorrente.

Il RUP procede ai sensi dell'articolo 97 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 alla verifica della congruità delle offerte.

Successivamente verrà stilata la proposta di aggiudicazione che sarà soggetta, insieme ai relativi verbali di gara, ad approvazione dell'organo competente. L'aggiudicazione sarà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

9.3 Nel caso di più offerte uguali, l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio pubblico.



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

ARTICOLO 10

Verifiche della Stazione Appaltante

Aggiudicazione e stipulazione del contratto

10.1 Ai sensi dell'art. 36 comma 5, si procederà alla verifica dei requisiti solo sul soggetto aggiudicatario dell'appalto.

10.2 In merito alle modalità di verifica dei requisiti di partecipazione, fino all'entrata in vigore del decreto di cui all'art. 81 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e nel rispetto dell'art. 216 comma 13 del D.Lgs. 50/2016 la Stazione Appaltante e gli Operatori Economici utilizzeranno la Banca dati AVCpass istituita presso l'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-AVCpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" da produrre in sede di partecipazione alla gara.

10.3 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice.

L'offerta vincherà il concorrente per *180 giorni* dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Per i motivi d'urgenza legati al contributo del **MIUR (Ministero per l'università e la ricerca) di cui all'art. 1, comma 140 della Legge 11 dicembre 2016, nr.232, e della necessità di concludere le opere interne al fabbricato entro l'8 settembre 2019, al fine di consentire il regolare inizio dell'anno scolastico, la consegna del cantiere e l'inizio dei lavori avverranno anche nelle more della stipula del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 entro l'ultima settimana di Giugno.**



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

ARTICOLO 11

Sospensione e annullamento della gara

11.1 La presentazione delle offerte non vincola la Stazione appaltante all'aggiudicazione dell'appalto, ne è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione, che la Stazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria ed esclusiva pertinenza.

Ai concorrenti, in caso di sospensione o annullamento della procedura, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo, né rimborso spese.

ARTICOLO 12

Trattamento dei dati

12.1 Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dati personali) e del GDPR, si informa che si procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta nei limiti ed in adempimento agli obblighi di Legge. Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla Legge.

I dati saranno trattati esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara. Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03. Titolare del trattamento è il Responsabile del Procedimento.

ARTICOLO 13

Penali

Troverà applicazione l'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto

ARTICOLO 14

Definizione delle controversie



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

tel. 035/4239212.213.215.216 fax 035/4239214 <http://www.comune.albano.bg.it> E-mail
urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

14.1 Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia

Indirizzo internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

ARTICOLO 15

Informazioni complementari

15.1 La presente procedura è indetta in esecuzione alla Determina n. 245 del giorno 16 maggio 2019 del Comune di Albano S. Alessandro

Il Responsabile del Procedimento è il dott. Fabio Marchesi, la referente per le procedure di gara la sig.ra Capra Sonia che può essere contattata al nr. 035/4239213 oppure all'indirizzo email:

scapra@comune.albano.bg.it

Albano S. Alessandro 14/05/2019

Il Responsabile del Servizio Pianificazione e

Gestione del Territorio

F.to Dott. Fabio Marchesi